

ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ УСЛУГ № 3111/21

«29» сентября 2021 г.

Индивидуальный предприниматель Есаков Сергей Александрович, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице Есакова Сергея Александровича, с одной стороны и

действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1 Исполнитель обязуется оказать услуги по разработке программного обеспечения сайта для реализации продвижения сайта Заказчика (далее Услуга), предназначенного для привлечения посетителей на веб-сайт Заказчика (далее Сайт), в соответствии с условиями Приложения 1 настоящего Договора.
- 1.2 Результатом исполнения настоящего Договора считается выполнение и передача услуг, отвечающих характеристикам, указанным в Приложении 1 к настоящему Договору.
- 1.3 Срок исполнения Услуги регламентируется Приложением 1 к настоящему Договору и отчисляется с момента предоставления материалов Заказчиком и совершения предоплаты. Датой исполнения Услуги и передачи результатов исполнения настоящего Договора Заказчику считается день, когда Исполнитель проинформировал Заказчика о готовности результатов исполнения настоящего Договора и отправил результаты посредством телефонного звонка, сообщения в СМС/WhatsApp/Viber/Telegram или отправки сообщения на электронную почту Заказчика. Контактные данные заказчика для передачи результатов исполнения настоящего Договора указаны в Приложении 1 настоящего Договора.
- 1.4 В течение 10 календарных дней Заказчик обязан проверить Услугу на наличие смысловых, орфографических и грамматических ошибок, неработающих гиперссылок и прочих недочетов и сообщить замечания Исполнителю. Исполнитель обязан устранить выявленные ошибки в течение пяти рабочих дней. При отсутствии письменных замечаний от Заказчика в течение 10 календарных дней порученная Исполнителю работа считается выполненной надлежащим образом, удовлетворяющей требованиям Заказчика и настоящего Договора, акт приемки считается подписанным.

2. Порядок и размер оплаты услуг

- 2.1 Общая стоимость Услуг Исполнителя по настоящему Договору указана в Приложении 1 к настоящему Договору. НДС не облагается на основании применения упрощенной системы налогообложения.
- 2.2 Оплата осуществляется по схеме, прописанной в Приложении 1 к настоящему договору. Если работа состоит из нескольких этапов, то каждый этап оплачивается отдельно. Оплата последующего этапа Заказчиком означает принятие предыдущего этапа.
- 2.3 В случае отказа Исполнителя от исполнения настоящего Договора, он обязуется вернуть сумму, равную 100% предоплаты за невыполненные этапы работы, в срок не позднее 15 календарных дней, считая с момента уведомления об отказе.

3. Права Заказчика

- 3.1 Заказчик имеет право в любое время знакомиться с ходом оказываемых Исполнителем Услуг по Договору.
- 3.2 Заказчик имеет право без ограничений публиковать и размещать рекламную кампанию или её части, а также материалы, появившиеся в рамках оказания услуги, в интернете, печатных изданиях или на других рекламных носителях.

4. Обязанности Заказчика

- 4.1 Заказчик обязуется обеспечить надлежащую оплату Услуг Исполнителя в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.
- 4.2 Заказчик обязуется своевременно предоставить Исполнителю выверенную информацию, подлежащую размещению в рекламной кампании, в форматах и на носителях, указанных в Приложении 1 настоящего Договора.
- 4.3 Заказчик несет ответственность за полноту и достоверность предоставленных для работы документов.

5. Права Исполнителя

- 5.1 Исполнитель имеет право увеличить срок выполнения работ на количество дней вынужденного простоя до получения соответствующих указаний или исходных данных от Заказчика.
- 5.2 Исполнитель имеет право самостоятельно организовывать свою работу, определять способы и методы ее выполнения, в том числе очередность отдельных операций.
- 5.3 Исполнитель имеет право не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору препятствует исполнению Договора Исполнителем.
- 5.4 Исполнитель имеет право отказать Заказчику в оказании услуг в случаях, когда процесс оказания этих услуг нарушает официальные нормы, правила и законы, либо если эти услуги не предусмотрены Договором или не были предварительно оговорены в Приложении 1.
- 5.5 Исполнитель не несет ответственности за работоспособность изготовленного им решения, будь то сайт, сервис, мобильное приложение или прочий продукт интеллектуального труда персонала Исполнителя, после полной передачи административных прав третьим лицам, так как не может влиять на уровень компетенции данных лиц, и данной информацией располагать не может.
- 5.6 Исполнитель имеет право разместить ссылку на свой ресурс в нижней части разработанного сайта Заказчика.

6. Обязанности Исполнителя

- 6.1 Исполнитель обязан: немедленно сообщить Заказчику и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:
- непригодности или недоброкачества предоставленной информации или технической документации;
 - иных, не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые могут повлиять на качество работы или невозможность ее завершения в срок.
- 6.2 Исполнитель обязуется по требованию Заказчика информировать его о ходе выполнения настоящего Договора.

- 6.3 Исполнитель обязуется передать результаты выполненных работ в рамках оказания Услуги Заказчику в оговоренные данным Договором сроки.
- 6.4 Исполнитель обязуется обеспечить сохранность от уничтожения копии всех сданных Заказчику цифровых материалов в течение трех месяцев после сдачи Заказчику.

7. Ответственность сторон

- 7.1 При нарушении оговоренных в Приложении сроков услуг по вине Исполнителя более чем на три дня, Заказчик вправе требовать уплаты штрафных санкций в размере 0.1% за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости выполняемого этапа Услуги по Договору или от стоимости всего договора, если работы не разбиты на этапы в Приложении 1.
- 7.2 В случае утраты Исполнителем цифровых материалов по халатности, за исключением случаев, предусмотренных п. 8.2 настоящего Договора, Исполнитель обязуется по выбору Заказчика: в срок 15 календарных дней с момента утраты в полном объеме произвести возврат денежных средств, внесенных Заказчиком по настоящему Договору, или в срок 30 календарных дней произвести повторное оказание Услуги Заказчику в счет уплаченных денежных средств.
- 7.3 Исполнитель не несет ответственности за финансовые результаты деятельности Заказчика, связанные с использованием программного обеспечения, разрабатываемого Исполнителем.

8. Обстоятельства, освобождающие стороны от ответственности

- 8.1 В случае противоправных действий третьих лиц, в результате которых произошла утрата или порча разработанной стратегии, а также оборудования Исполнителя, повлекшая невозможность исполнения или предоставления Услуг по Договору.
- 8.2 В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих осуществлению сторонами своих обязательств по настоящему Договору. К таким обстоятельствам непреодолимой силы относятся: стихийные бедствия, аварии, пожары, массовые беспорядки, военные действия, противоправные действия третьих лиц, вступление в силу законодательных актов, правительственных постановлений и распоряжений государственных органов, прямо или косвенно запрещающих указанные в настоящем Договоре виды деятельности. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств, если в течение 7 (семи) дней с момента наступления таких обстоятельств и при наличии связи, пострадавшая сторона доведет до сведения другой стороны известие о случившемся, а также предпримет все усилия для скорейшей ликвидации последствий обстоятельств непреодолимой силы.

8.3 При отсутствии своевременного извещения, предусмотренного п.8.2 настоящего Договора, Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, лишается права ссылаться на данное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств по Договору.

8.4 Наступление обстоятельств, указанных в п.8.2 настоящего Договора, влечет за собой увеличение срока исполнения Договора на период их действия. Если данные обстоятельства будут продолжаться более 30 календарных дней, то каждая из Сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему Договору.

9. Заключительные положения

9.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

9.2 Изменение и дополнение настоящего Договора возможно только по письменному соглашению Сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

9.3 Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон или по инициативе любой из Сторон в случае ненадлежащего исполнения другой Стороной своих обязательств по нему. При этом с Заказчика удерживается стоимость фактически оказанных Услуг.

9.4 Споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны решают путем переговоров. Споры и разногласия, которые Стороны не смогли решить путем переговоров в месячный срок, подлежат разрешению судом по месту нахождения Ответчика.

9.5 Все подписанные сторонами Приложения к настоящему Договору считаются неотъемлемой частью Договора.

9.6 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. Понятие подлинности подтверждается как наличием бумажной копии, так и электронной цветной скан копии договора.

10. Реквизиты и адреса сторон:

<p>Исполнитель:</p> <p>ИП Есаков Сергей Александрович</p> <p>Адрес: Жуковский, ул. Гагарина, 58, ТЦ «Деловой Мир», 2 этаж оф. 208 ИНН: 501306811379 ОГРНИП: 318502700040678 Расчетный счет: 40802810900000566207 Банк: АО "ТИНЬКОФФ БАНК" БИК: 044525974 Корр. счет: 30101810145250000974 Тел. номер +7 (495) 128 8119 E-mail: mail@smartseoexpert.ru</p>	<p>Заказчик:</p>
<p>ИП Есаков Сергей Александрович</p> <p>М.П. _____ /Есаков С.А./</p>	<p>М.П. _____ / /</p>

Приложение 1 к Договору оказания услуг № 3111/21

Сайт:	
Цель работ:	<ul style="list-style-type: none"> • Привлечение посетителей на сайт Заказчика
Объем работ:	<ul style="list-style-type: none"> • SEO подготовка сайта <ul style="list-style-type: none"> ○ Регистрация в вебмастере ○ Тестирование на наличие базовых SEO ошибок и их устранение ○ Изменение верстки сайта для размещения SEO блока и ссылок на карту сайта ○ Доработка админ панели для клонирования SEO страниц ○ Сбор, кластеризация и согласование семантического ядра • Копирайт и размещение статей на сайте <ul style="list-style-type: none"> ○ Копирайт/реерайт уникальных статей на основе ключей семантического ядра (объем от 1500 до 2000 символов) ○ Подбор тематического изображения для статьи ○ Размещение статей на сайте Заказчика • SEO продвижение сайта по согласованному семантическому ядру <ul style="list-style-type: none"> ○ Продвижение сайта в ТОП-10 Яндекса по Москве ○ Предоставление еженедельных отчетов по динамике количества ключей в ТОПе ○ Предоставление ежемесячного отчета по позициям в семантическом ядре
Результат продвижения:	<p>Результат продвижения: выход сайта в ТОП-10 Яндекса. Позиции замеряем по выдаче для Москвы. Частотность в ежемесячных отчетах указываем общую по РФ.</p>
Срок исполнения:	<ul style="list-style-type: none"> • SEO подготовка сайта – 10 дней • Копирайт и размещение текстов – 40 дней • SEO продвижение – 6 месяцев <p>Срок может увеличиться на срок задержки получения ответов, комментариев и материалов от Заказчика</p>

Этапность работ
и порядок
оплаты:

Этап 1: SEO Оптимизация – 20 000 руб. (оплата по факту)

Этап 2: Копирайт и размещение статей (1000 руб. x 100 статей), всего 100 000 руб. (оплата по 50 штук, по факту размещения на сайте)

Этап 3: SEO продвижение сайта (тариф подбирается в величины семантического ядра)

- В начале месяца идет предоплата в размере месячной стоимости пакета
- В конце месяца предоставляется отчет по позициям, на основе которого высчитывается количество новых ключей в ТОП-10 относительно предыдущего месяца
- Если количество ключей превышает расчетное – происходит доплата за ключи сверх тарифа по указанной ставке за 1 ключ сверх пакета
- Если количество ключей не достает до расчетного, то остаток предоплаты соразмерный количеству недостающих ключей переносится на следующий период или возвращается Заказчику – на его усмотрение

Тариф	Старт	Оптимальный	Максимальный
Стоимость в месяц	50 000 руб/мес	100 000 руб/мес	250 000 руб/мес
Расчетное количество новых ключей в ТОП-10 Яндекса по Москве	30	100	300
Цена за 1 ключ сверх пакета	1 666 руб.	1 000 руб.	833 руб.



Контактные данные Заказчика для оповещения о готовности Услуги:
Адрес для отправки готовых результатов:

ИП Есаков Сергей Александрович	
М.П. _____ /Есаков	М.П. _____ /
С.А./	/

